

Te koop - Appartement

€ 199.000

Blarenstraat 32, 2180 Ekeren

Ref. 6374841



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Buurt: centraal

EPC: 182kwh/m²/j
Type verwarming: gas

Omschrijving

Op en top gerenoveerd één slaapkamer appartement in een kleinschalig gebouw.

Ruime leefruimte met open keuken voorzien van ijskast, ceramische kookplaat, vaatwasser en dampkap. Inkomhal voorzien van vestiaire en apart toilet, badkamer voorzien van douche en lavabo.

Nieuwe ramen - nieuwe elektriciteit - vloeren , ... kortom volledig gerenoveerd!

Op wandelafstand van winkels, openbaar vervoer en scholen. Nabij ruime publieke parking.

Mogelijkheid tot aankoop van een achterliggende garagebox (VP: €25.000)

Financieel

Prijs: € 199.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 606,00

Gebouw

Bouwjaar: 1968
Renovatiejaar: 2024
Staat: Uitstekend
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 182 kWh/m²/jaar
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas

Ligging

Buurt: Centraal
School nabij: 500m
Winkels nabij: 500m
Openbaar vervoer nabij: 500m
Autosnelweg nabij: 1.000m

Indeling

Woonkamer: 35,00 m²
Keuken: Ja, geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Badkamer oppervlakte: 4,00 m²
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 1

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A

Parking

Garage: Ja
Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 1